

**HALL A
STUDIO
N°A310 AU 3ème étage**

ENTREE	4.04 m ²
SEJOUR/KITCHENETTE	19.64 m ²
SDB	5.03 m ²

SURFACE HABITABLE 28.71 m²

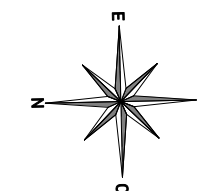
BALCON 3.08 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 31.79 m²

LEGENDE

AP Allège pleine	— Sèche Serviette
AV Allège Vitrée	— Radiateur
VR Volet Roulant	R Réfrigérateur
GC Garde-corps	LL Lave-linge
[] Soffite / faux-plafonds	LV Lave-vaisselle
ETEL Esp techn. elect. du lgt	CUI Cuisson
PL Placard	TRI Tri sélectif
	— Retombée de poutre

Fenetre	Porte-fenetre	Oscillo-battant	Fixe
---------	---------------	-----------------	------



Conformément à la réglementation, ce plan est :

PMR	EVOLUTIF
------------	-----------------

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

INDICE 0 OCTOBRE 2022

